

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 72/2015/QĐST-DS và số 73/2015/QĐST-DS cùng ngày 19/11/2015; Quyết định số 73/2017/QĐST-DS ngày 14/12/2017; Quyết định số 12/2018/QĐST-DS ngày 24/5/2018 và Quyết định thi hành án số 03/2017/QĐST-HNGĐ ngày 04/01/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 474/QĐ-CCTHA ngày 04/12/2015; số 513/QĐ-CCTHA, số 514/QĐ-CCTHA cùng ngày 09/12/2015, số 356/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2017, số 359/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2017, số 948/QĐ-CCTHADS ngày 05/6/2018; số 996/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2018 và số 98/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản sau:

- Người có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi được phân công tổ chức thi hành án đại diện.

- Tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 20, tờ bản đồ số 25, địa chỉ: tổ 14 (nay là tổ 6), phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, diện tích 74,2m²; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

2. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 21, tờ bản đồ số 25, địa chỉ: tổ 14, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, diện tích 84,3m²; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

Về tài sản gắn liền trên đất: Trên 02 thửa đất nêu trên có xây dựng 01 ngôi nhà cấp IV A, có kết cấu xây dựng gắn liền, không thể tách rời, diện tích 139,1m² có đặc điểm như sau: kết cấu móng đá, tường xây gạch chịu lực, nền lát

gạch hoa, mái lợp tole, trần tole + nhựa, cửa nhôm kính, cửa chính là cửa kéo bằng sắt kéo, có khu nhà vệ sinh, tường quét vôi màu.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trước 10 giờ 00 phút, ngày 25/4/2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi.

Tổ chức thẩm định giá có nhu cầu thì nộp hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Tổng cục THADS-Bộ Tư pháp;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Phó CCT: Nguyễn Thanh Bình;
- Viện KSND tp Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thế Nhân